

Смета расходов ТСН «ТСН Чистяковой 68» на 2024-2025 гг, руб.

Наименование статьи	Руб. за м2	Сумма в месяц, руб.	Сумма в год по смете, руб.
1.1. Уборка прилегающего к дому земельного участка, устройство (обустройство) дорожек, парковок, ограждений, озеленение, уборка мест общего пользования, санитарно-эпидемиологическая обработка дератизация (борьба с грызунами), дезинфекция, дезинсекция (борьба с насекомыми). Вывоз и утилизация мусора ТСН «ТСН Чистяковой 68».	6,44	111 370,14	1 336 441,68
1.2. Содержание и обслуживание лифтового хозяйства	5,37	92 866,10	1 114 393,14
1.3. Обслуживание внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, несущих ограждающих конструкций, крыши, расходы на инвентарь и хозяйственные нужды, приобретение основных средств. Аварийно-диспетчерская служба, обслуживание запирающего устройства, обслуживание устройств автоматизированной пожарной защиты.	8,28	143 190,18	1 718 282,16
1.4. Расходы, связанные с текущим ремонтом общедомового имущества	9,17	158 581,40	1 902 976,74
1.5. Управление МКД, ведение лицевых счетов, выставление платежных документов, бухгалтерский учет, работа с заявлениями, паспортный стол.	9,34	161 521,29	1 938 255,48
1.6. Консультационные услуги, расходы на юридическое обслуживание при решении споров с неплательщиками, услуги банка, программное обеспечение, связь и другие прочие расходы	1,5	25 940,25	311 283,00
1.7. Резервный фонд	1,9	32 857,65	394 291,80
Итого	42	726 327,00	8 715 924,00